

Gestaltungsplanänderung Rigi-Kaltbad



Zeitraum Ab August 2022

Auftraggeber Rigi Bahnen AG

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Analyse bestehender Gestaltungsplan

Erarbeitung Sonderbauvorschriften-
und Plananpassung in Koordination
mit den beteiligten Partnern

Lösungsansätze für
Überbauungsziffertransport

PROJEKTBE SCHRIEB

Aufgrund der Planung einer neuen Gondelbahn von Weggis nach Rigi Kaltbad wurde die Kur- und Hotelzone Rigi Kaltbad erweitert. Da zudem die Bergstation verschoben werden soll, muss der Gestaltungsplan Rigi Kaltbad angepasst werden. Die Rigi Bahnen haben AM-Plan mit dieser Anpassung beauftragt. Neben der Anpassung von Baufeldern und der Sonderbauvorschriften wurden zudem die Überbauungsziffern überprüft und Überbauungsziffer-Transporte vorgeschlagen. Diese Transporte sind massgebend, damit die neue Bergstation und deren Nebenbauten realisiert werden können. In Zusammenarbeit mit den beteiligten Partnern wurde die Gestaltungsplanänderung aufgearbeitet. Die Gestaltungsplanänderung ist zudem Grundlage für das Konzessionsverfahren durch das Bundesamt für Verkehr (BAV).