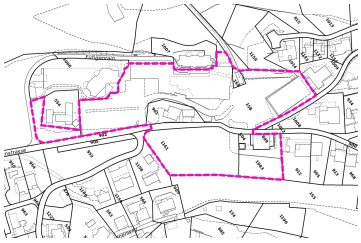
AM PLAN
RAUMENTWICKLUNG

Bebauungsplan Fürigen, Stansstad



Zeitraum Ab April 2019

Auftraggeber Gemeinderat Stansstad

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projektleitung

Erarbeitung Sonderbauvorschriften und Plan mit Wettbewerbssieger und Bauherrenvertretung

Gestaltung Mitwirkungsprozess und Information der Bevölkerung

Begleitung Einwendungsverhandlungen

PROJEKTBESCHRIEB

Gemäss Bau- und Zonenreglement von Stansstad muss über das Gebiet der Sondernutzungszone Fürigen ein qualitätssicherndes Verfahren (Architekturwettbewerb) durchgeführt werden. Das Siegerprojekt ist anschliessend mittels Bebauungsplan zu sichern. AM-Plan erarbeitete aufgrund des Richtprojektes des Basler Architekturbüros Buchner Bründler AG den entsprechenden Bebauungsplan, bestehend aus Plan, Sonderbauvorschriften und Bericht.
Diese Unterlagen entstanden in enger Zusammenarbeit mit den Architekten, den Eigentümern und der Gemeinde Stansstad. Aufgrund von diversen Einwendungen wurde das Richtprojekt überarbeitet. Mit der beschlossenen Gesamtrevision der Nutzungsplanung und den Anpassungen des Richtprojekts wird der Bebauungsplan angepasst.